

23	2.6.13.3	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	100 м	2087,72	0,864	1	1803,79	0,09
24	2.6.13.5	Замеры сопротивления изоляции проводов	измерение 1	172,98	36	1	6227,12	0,33
25	2.6.13.1	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	6145,18	0,12	2	1474,84	0,08
26	2.5.9	Ремонт штепсельных розеток и выключателей	100 розеток (выключателей)	21551,06	0,03	1	646,53	0,03
27	2.5.7.8	Замена датчика движения	1 датчик	0,00	0	1	0,00	0,00
28	2.5.7.7	Замена люминесцентных ламп	100 ламп	9421,06	0,28	1	2637,90	0,14
29	1.1.7.3	Замена ламп накаливания	100 шт.	5752,81	0,04	2	460,22	0,02
30	2.5.7.3	Замена светильника с люминесцентными лампами	1 светильник	0,00	0	1	0,00	0,00
1.2.2. ВОДОСНАБЖЕНИЕ, ВОДОУВЕЛЕНИЕ								
31	2.6.11.1	Осмотр водопровода, канализации. Проверка исправности водоразборных кранов, запорной арматуры, санитарно-технических приборов. Проверка состояния водопровода, канализационных труб	100 квартир	9430,78	0,36	1	3395,08	0,18
23	2.6.11.2	Прокладка участка водопровода	100 куб. м. здания	136,75	66,93	1	9152,43	0,48
33	2.6.11.3	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	6684,47	1,084	1	7245,97	0,38
34	2.6.11.4	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 кв. м. общей площади	2542,83	1,834	1	4663,55	0,24
1.2.3. КОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ И КРОВЛЯ								
35	2.6.8.1	Осмотр территории вокруг здания и фундамента и подвала	1000 кв. м. общей площади	431,42	1,629	2	1405,56	0,07
36	2.6.8.2	Осмотр стен, перегородок, фасадов	1000 кв. м. общей площади	3440,28	1,629	2	11208,45	0,59
39	2.6.9.1	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	1000 кв. м. кровли	2048,39	1,126	2	4612,98	0,24
40	3.2.9.3	Очистка козырьков от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см)	100 кв. м. кровли	255,16	0,07	2	35,72	0,00
41	3.2.9.4	Очистка кровли от мусора, листьев	100 кв. м. кровли	612,38	11,261	1	6896,03	0,36
42	2.6.1.2	Укрепление водосточных труб, колен, воронок с люков	1 узел	485,36	24	1	11648,60	0,61
1.2.4. ПОДВАЛЫ								
43	3.1.5.3	Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и примыков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями	100 м2	2137,86	4,72	1	10090,70	0,53
1.2.5. ПРОЧие УСЛУГИ								
44	договор	Обследование дымоходов и вентканалов	1 квартира	866,64	36	2	62398,08	3,28
45	договор	Обслуживание внутридомового газового оборудования	руб	50010,20	1	1	50010,20	2,63
				ИТОГО ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ				
46		Восстановление технических характеристик общего имущества	м2	214,85	244,34	1	52495,30	2,76
				ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ				
47	калик. №1	Аварийно-диспетчерское обслуживание	м2	3,68	1 586,70	12	70024,91	3,68
				3. УСЛУГИ УПРАВЛЕНИЯ				
				ИТОГО ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ				
				ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ				
				ИТОГО ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ				
				ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ				

48	1. Ведение и хранение технической документации на многоквартирный дом; 2. Заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД со сторонними организациями, в том числе специализированными; 3. Осуществление подготовки предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД; 4. Организация работ по начислению и сбору платы за услуги ЖКХ; 5. Организация работ по вызову аварийности по оплате жилых помещений; 6. Организация работ паспортного стола 7. Банковские услуги 8. Внесение информации в Государственную Информационную Систему ЖКХ	м2	4,83	1 586,70	12	91921,25	4,83
----	--	----	------	----------	----	----------	------

4. ПРОЧНЕ УСЛУГИ								
49	договор	Водоснабжение ОДН (КР на СОИ)	м3	36,50	2,44	12	1070,21	0,056
50	2.5.3.4	Техническое обслуживание электрического запирающего устройства (домофон)	1 устройство	277,29	4	12	13 309,90	0,699
51	2.6.15.1.2	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (прибор учета)	1 прибор учета	15,62	36	2	1 124,62	0,059
52	3.5.1.3	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	1263,83	0,944	2	2 386,11	0,125
53	3.5.2	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	2559,02	0,472	2	2 415,72	0,127
				ИТОГО ПО ПРОЧИМ УСЛУГАМ			20 306,55	1,066

ВСЕГО ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА										625 319,30	33,43
5. КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ											
54	договор	Водоснабжение	м3	по УТВ. ТАРИФАМ ПРАВТЕЛЬСТВА МО	по ИПТУ*	12					
55	договор	Водоотведение	м3	по УТВ. ТАРИФАМ ПРАВТЕЛЬСТВА МО	по ИПТУ*	12					
6. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ											
56	договор	ТО и ремонт ВКТО (внутриквартирное газовое оборудование)	шт	по ДОГОВОРУ							

*ИПТУ - индивидуальный прибор учета

Управляющая организация
Генеральный директор
МП
В.И. Москаленко



